

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2017.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
EDEPA Kft.	pénzügyi-gazdasági tanácsadói feladatok ellátása	megbízási szerződés	11.200.000	2017.03.27.	2017.04.30.
Lotz Stúdió Kft.	a volt pénzügyminisztériumi épület rekonstrukciójának előkészítésével kapcsolatban - műszaki és örökségvédelmi tanácsadás, az előzmények felülvizsgálata és a feladatterv elkészítése a beruházás- és a projekt cég indítása érdekében	megbízási szerződés	13.800.000	2017.03.27.	2017.04.30.
Dr. Wahl István Ügyvédi Iroda	általános jogi tanácsadás	megbízási szerződés	200.000 Ft/hó + havi 10 óra feletti igénybevétel esetén 20.000 Ft/óra módosítást követően: csak óradíj, 25.000 Ft/óra módosítást követően: az ellenérték egy naptári évre eső része nem érheti el	2017.06.01. módosítás: 2021.10.27. módosítás: 2022.11.28.	határozatlan

			a bruttó 20.000.000 Ft-ot		
Laczkó Ügyvédi Iroda	beszerzési eljárások lebonyolításához tanácsadói szolgáltatás, illetve felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása	megbízási szerződés	60.000.000 Ft közbeszerzési eljárások lebonyolítása + 20.000 Ft/óra jogi tanácsadás módosítást követően: 66.500.000 Ft közbeszerzési eljárások lebonyolítása	2017.06.12. módosítás: 2018.01.11. szerződés lezárása: 2018.09.17.	Projekt befejezéséig (várhatóan 2019.12.31)
Hermina BusinessTower Kft.	iroda bérlet	bérleti szerződés	9,95 EUR/m2 iroda 3,95 EUR/m2 üzemeltetési ktsg. 59,5 EUR nem fedett gk. beálló módosítást követően: átalakítási munkákért 1.664.057 Ft módosítást követően: területnövekedés miatti átalakítási munkákért 21.000.000,-Ft	2017.07.12. módosítás: 2017.07.24. módosítás: 2019.02.05.	2020.07.11. módosítást követően: 2021.02.28.

			9,5 EUR+Áfa/m2 iroda 61,84 EUR+Áfa/db nem fedett gk. beálló		
MentArtis Kft.	1015 Budapest, Szentháromság tér 6. "volt pénzügyminisztérium" 6590 hrsz. értékterv, épület periodizációs terv, épület feltáró és épület tisztító bontási terv dokumentációk elkészítése	vállalkozási szerződés	10.000.000	2017.07.07. módosítás: 2017.07.19. (részletszabályok változásai)	2017.07.20.
PROFIT SENSOR Gazdasági Tanácsadó Kft.	Stratégiai tanácsadói feladatok ellátása	megbízási szerződés	13.650.000	2017.08.01.	2018.03.31.
Lotz Stúdió Kft.	A volt pénzügyminisztériumi épület rekonstrukciójának megvalósításával kapcsolatban - műszaki és örökségvédelmistratégiai tanácsadás a projekt megvalósítása érdekében	megbízási szerződés	13.600.000	2017.08.04.	2018.03.31.
ENDOMO Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	1014 Budapest, Szentháromság tér 6 (hrsz.: 6590) "volt Magyar Királyi Pénzügyminisztérium" épület(műemléki törzsszám: 15926) belsőépítészeti megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése	vállalkozási szerződés	9.800.000 módosítást követően: 14.100.000 (részletszabályok változásai + feladatok)	2017.10.05. módosítás: 2018.03.20.	2018.03.22.
REÁLTERV Építésiroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Az 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. (hrsz: 6590) műemléki rekonstrukciójának a "2. számú támogatási szerződést alátámasztó műszaki prezentációs dokumentáció" elkészítése a tervezési	vállalkozási szerződés	Műszaki, prezentációs dok. elkészítése: 9.500.000 Ft	2017.10.05.	2018.01.15.

	program és feladateleírás összeállítását támogató szakértői feladat ellátása		szakértői feladatok: 4.920.000 Ft keretösszeg		
MentArtis Kft.	Budapest I. kerület Hess András tér 4. (6590 hrsz) alatt álló un. Fortuna ház épület (Műemléki törzsszám: 15039, azonosító: 107) értékterv, épület periodizációs terv, épület feltáró és épület tisztító bontási terv dokumentációjának elkészítése	vállalkozási szerződés	2.592.000	2017.11.20.	2017.11.30.
MentArtis Kft.	Budapest I. kerület Hess András tér 4. (6590 hrsz) alatt álló un. Fortuna ház épület (Műemléki törzsszám: 15039, azonosító: 107) restaurátori kutatási terv dokumentációjának elkészítése	vállalkozási szerződés	1.440.000	2017.11.20.	2017.12.12.

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2018.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
Garage Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Budapest I. kerület Szentháromság tér 6. szám alatti egykori pénzügyminisztériumi műemlék épület rekonstrukciójához kapcsolódó restaurátori kutatások, valamint épület feltáró bontási munkák elvégzése keretszerződés keretében	vállalkozási keretszerződés	296.000.000	2018.01.05.	2018.09.05.
Különleges Biztonsági Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	A) az 1014 Budapest Szentháromság tér 6. (hrs: 6590) műemléki épületrekonstrukciója projekt mágneses-térkép készítési feladat ellátása B) régészeti és kivitelezési munkákhoz kapcsolódó lőszer-mentesítési feladatok és tűzszerész szakfelügyelet	vállalkozási szerződés	A) 400.000 B) 13.387.500 (keret)	2018.01.23. módosítás: 2018.02.28. (szerződéses feltételek módosítása) módosítás: 2019.08.07. (szerződéses feltételek módosítása)	2019.12.31. módosítást követően: 2020.04.30.
Spányi Partners Zrt.	"Budapest I. kerület Szentháromság tér 6. szám alatti egykori pénzügyminisztériumi épület rekonstrukciójához kapcsolódó Beruházás mérnök-lebonyolító és műszaki ellenőri" feladatok ellátása – keretszerződés keretében	megbízási szerződés	680.000.000	2018.01.23.	a Beruházás keretében megvalósuló utolsó 36 hónapos utófelülvizsgálati

				módosítás: 2020.08.07. (szerződéses feltételek módosítása)	eljárás befejezéséig módosítást követően: 2021.03.05.
Budapesti Történeti Múzeum	Próbafeltárás, teljes felületű feltárás és régészeti megfigyelés ellátására (Budapest I. Szentháromság tér 6. volt Pénzügyminisztérium felújítási munkálatai projektet érintő régészeti szolgáltatások)	régészeti szolgáltatási keretszerződés	A) 960.000 B) 130.158.000	2018.01.31.	2018.12.31.
PETIK Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A 1014 Budapest, I. kerület Szentháromság tér 6. (hrsz: 6590) műemlék épület talajmechanikai, hidrológiai és hidrogeológiai szakvéleményeinek elkészítése	vállalkozási szerződés	A) 5.800.000 290.000	2018.02.01.	2018.04.15.
Garage Ingatlanfejlesztő Kft.	Budapest I. kerület Szentháromság tér 6. (hrsz. 6590) műemlék épületrekonstrukciója projekt munkaterület-előkészítési feladatok ellátása (munkaterület előkészítése, lomtalanítás)	vállalkozási szerződés	11.400.000	2018.03.12.	munkaterület átvételét követő 20 munkanap
UNIQUA Biztosító Zrt.	Tervezői felelősségbiztosítás (All Risks vagyonbiztosítás, Gépek, berendezések összkockázati vagyonbiztosítás, Géptörés-biztosítás, Kombinált Felelősségbiztosítás)	biztosítás	6.122.176/év	2018.06.29.	2020.06.30.
UNIQUA Biztosító Zrt.	Vezető tisztségviselő felelősségbiztosítása	biztosítás	1.357.851/év	2018.06.29.	2020.06.30.
ARCH-STUDIO Tervező, Szervező,	Albérleti szerződés	albérleti szerződés	552.000/hó	2018.07.16.	határozatlan

Szolgáltató Kft.				módosítás: 2018.09.12. (szerződéses feltételek módosítása)	A szerződés 2019.06.12-én megszűnt.
BURKEN Gazdasági-, és Műszaki Vezetői Tanácsadó Kft.	A Szentháromság téri egykori Pénzügyminisztérium épületének lézerszkenneres épületfelmérési műszaki vizsgálata és a felmérés 3D modellezési feladatai	vállalkozási szerződés	14.030.000	2018.07.26.	2018.10.18.
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság	Budapest I. kerület Szentháromság tér 6. (hrsz. 6590) számú ingatlanra ingatlanhasználati és szolgáltatási megállapodás a vagyonkezelővel	ingatlanhasználati és szolgáltatási megállapodás	szerződés 28-30 pontja szerint	2018.08.23.	Beruházás befejezéséig
West Hungária Bau Kft. Garage Ingatlanfejlesztő Kft.	Keretmegállapodás (Budapest, Szentháromság tér 6. alatti épület szerződés szerinti bontási organizációs, építési terület előkészítési, alépítményi, szerkezetépítési és építőmesteri, illetve egyeb szakipari munkák feladatai)	keretmegállapodás	9.800.000.000 módosítást követően: 12.715.138.275	2018.09.05. módosítás: 2019.10.24. (szerződéses feltételek módosítása) módosítás: 2021.02.08. (szerződéses feltételek módosítása)	2020.03.05. módosítást követően: 2021.03.05.
WEBIMPACT Kft.	Prezentációs és promóciós reklámanyagok, valamint a vizuális megjelenést szolgáló vállalati arculai	vállalkozási szerződés	9.500.000	2018.10.13.	Projekt várható befejezéséig,

	anyagok megtervezése és legyártása a keretszerződés feltételei szerint		módosítást követően: 12.500.000	módosítás: 2023.10.05. (szerződéses feltételek módosítása)	várhatóan 2019.12.31. módosítást követően: Projekt várható befejezéséig, várhatóan 2024.12.31.
--	--	--	------------------------------------	--	---

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2019.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
LFSP Kommunikációs és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	PR stratégiai-tervezési tanácsadás és PR-kommunikációs feladatok ellátása	megbízási szerződés	7.700.000	2019.02.01.	2019.12.31.
West Hungária Bau Kft. Garage Ingatlanfejlesztő Kft.	Keretmegállapodás (Budapest, Szentháromság tér 6. alatti épület szerződés szerinti, a rekonstrukcióval érintett belső terek és a homlokzati szakaszok örökségvédelmi vonatkozású műemléki rekonstrukciós feladatai)	keretmegállapodás	7.200.000.000	2019.02.01. módosítás: 2021.01.28. (szerződéses feltételek módosítása)	2021.01.31. módosítás: 2021.04.09.
ETIAM Korlátolt Felelősségű Társaság	Informatikai eszközök beszerzése (hardver)	adásvételi keretszerződés	8.500.000	2019.02.15.	2020.02.14.
ETIAM Korlátolt Felelősségű Társaság	Informatikai eszközök beszerzése (szoftver)	adásvételi keretszerződés	6.500.000	2019.02.15.	2020.02.14.
FLOW Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Megrendelő társaság részére szervezetfejlesztési program kidolgozása	vállalkozási szerződés	6.840.000	2019.03.11.	2019.05.27.
Media Flash Reklám és Televíziós Szolgáltató Műhely Kft.	Vállalkozási keretszerződés (A PM-TÉR6 Nonprofit Kft. részére fotó- és videódokumentáció készítése, valamint filmgyártási feladatok ellátása)	vállalkozási keretszerződés	14.700.000	2019.11.13. módosítás: 2020.04.15. (szerződéses feltételek módosítása)	2021.06.30 / 2021.12.31.

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok					
2020.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
LFSP Kommunikációs és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	PR stratégiai-tervezési tanácsadás és PR-kommunikációs feladatok ellátása	megbízási szerződés	6 500 000	2020.01.01.	2020.10.31.
UNIQA Biztosító Zrt.	Tervezői (szolgáltatói) felelősségbiztosítás	biztosítás	5 715 000/év 11 430 000	2020.07.01.	2022.06.30.
Biczi és Turi Ügyvédi Iroda	Általános jogi tanácsadás	megbízási szerződés	20.000 Ft/ óra módosítást követően: 25.000 Ft/óra módosítást követően: az ellenérték egy naptári évre eső része nem érheti el a bruttó 20.000.000 Ft-ot	2020.07.01. módosítás: 2021.11.01. módosítás: 2021.11.28.	határozatlan
ETIAM Korlátolt Felelősségű Társaság	Szoftverlicenc keretszerződés	keretszerződés	keretösszeg 30 óra: 8 964 536	2020.07.29. módosítás: 2022.05.25. (szerződéses feltételek módosultak)	2023.01.28.
PlanDoc Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szoftver bérleti szerződés	bérleti szerződés	becsült érték 24 óra: 6 800 000 módosítást követően: 6.946.320	2020.08.28. módosítás: 2022.09.09.	2022.08.27. módosítást követően: 2024.08.31.

			módosítást követően: keretösszeg 14.900.000	módosítás: 2024.08.30. (szerződéses feltételek módosultak) módosítás: 2025.02.20.	módosítást követően: 2025.03.31. módosítást követően: 2025.05.31.
Dr. Kádár Attila Ügyvédi Iroda	Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadási feladatokra	megbízási szerződés	keretösszeg: 30.000.000	2020.11.12. módosítás: 2022.11.28.	a Projekt megvalósulásának időtartamára módosítást követően: az ellenérték egy naptári évre eső része nem érheti el a bruttó 20.000.000 Ft-ot

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2021.						
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja	Egyéb
Raiffeisen Ingatlanalap nevében eljár a Raiffeisen Befektetési Alapkezelő Zrt.	Bérelti szerződés (iroda+parkoló)	bérelti szerződés	3.486 EUR/hó iroda+parkolók 401.793 Ft/hó üzemeltetési díj becsült érték: 60 487 422 módosítást követően: 3640,41 EUR/hó irodák, 300 EUR/hó parkolók	2021.01.21. módosítás: 2023.11.21.	2024.02.29. módosítást követően: 2025.02.28.	A becsült érték a szerződéskötés évében jellemző euro-árfolyamon került meghatározásra.
EMNONI TEAM ÉPÍTŐIPARI és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Vállalkozási szerződés (1012 Budapest, Vérmező u. 4. MBC irodaházban lévő bérlemény belső átalakítási munkái)	vállalkozási szerződés	13 822 150	2021.01.26.	2021.02.19.	
CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság	A Budapest I. kerület Szentháromság tér 6. szám alatti egykori pénzügyminisztériumi épület rekonstrukciójához kapcsolódó Beruházás mérnök-lebonyolító és műszaki ellenőri feladatok ellátására	megbízási szerződés	1 249 410 000 módosítást követően: 1.636.026.470	2021.04.09. módosítás: 2022.09.30.	A szerződés hatálybalépésétől számított 970 nap + 36 hónap módosítást követően: 1030 nap + 36 hónap	Elérhetőség: www.ter6.hu/kozbeszerzes/ https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodesstar/hu/szerzodesLista

			<p>módosítást követően: 1.762.603.238</p> <p>módosítást követően: 1.845.149.154</p> <p>módosítást követően: 1.906.925.538</p>	<p>módosítás: 2023.11.06.</p> <p>módosítás: 2024.05.21.</p> <p>módosítás: 2024.12.04.</p>	<p>módosítást követően: (ütemterv szerint) 2025.01.15. + 36 hónap</p> <p>módosítást követően: (ütemterv szerint) 2025.02.28. + 36 hónap</p>	
West Hungária Bau Kft. és Garage Ingatlanfejlesztő Kft.	A Budapest I. kerület, Szentháromság tér 6. szám alatti épület homlokzat- és tetőrekonstrukciója, valamint a korszerű munkakörülményeket biztosító épületbelső megvalósítására irányuló beruházás kiviteli tervdokumentációjának elkészítése, engedélyezési valamint kivitelezési feladatainak ellátása	vállalkozási szerződés	<p>54 378 709 418</p> <p>módosítást követően: 54 767 051 545</p> <p>módosítást követően: 56.512.187.756</p> <p>módosítást követően: 60.921.187.756</p>	<p>2021.04.13.</p> <p>módosítás: 2021.12.15.</p> <p>módosítás: 2022.03.30.</p> <p>módosítás: 2022.09.30.</p> <p>módosítás: 2023.07.26.</p>	<p>A szerződés hatálybalépésétől számított 970 nap. módosítást követően: 1030 nap</p> <p>módosítást követően: (ütemterv szerint) 2025.01.15</p>	<p>Elérhetőség: www.ter6.hu/kozbeszerzes/ https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodesstar/hu/szerzodesLista</p>

			módosítást követően: 61.270.683.160	módosítás: 2024.03.25.		
			módosítást követően: 69.174.488.359	módosítás (részben feltételes): 2024.06.07.	módosítás: 2024.12.03.	módosítást követően: (ütemterv szerint) 2025.02.28.
Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem	Gyalogosáramlási szimuláció készítése meghatározott és lehatárolt területekről	vállalkozási keretszerződés	keretösszeg: 5.000.000 Ft	2021.08.02.	2021.08.30./ 2021.11.30.	
Hétfa Elemző Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	A Pénzügyminisztérium I. Szentháromság tér 6. alatti épületbe történő visszatérésének hatásvizsgálata	vállalkozási keretszerződés	keretösszeg: 9.500.000 Ft	2021.12.15.	A Projekt befejezéséig vagy a keretösszeg kimerüléséig	Elérhetőség: https://ter6.hu/letoltes/3557

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2022.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
Kürt Információbiztonsági és Adatmentő Zrt.	Zsarolóvírus támadás miatt bekövetkezett adatvédelmi incidens vizsgálata	vállalkozási szerződés	6.000.000	2022.12.19.	2024.06.30.

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2023.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
Intalion Rendszerintegrátor Kft.	Informatikai infrastruktúra üzemeltetés támogatása	megbízási szerződés	keretösszeg: 10.000.000 módosítást követően: keretösszeg: 14.000.000	2023.02.15. módosítás: 2024.12.03.	2025.02.15. módosítást követően: 2025.08.15.

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2024.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
FAIR AUDIT Könyvvizsgáló, Adószakértő és Közgazdasági Tanácsadó Kft.	2024. üzleti évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámoló vizsgálata, könyvvizsgálói jelentés készítése és egyéb szakmai szolgáltatások módosítást követően: a feladatok időtartamának bővítése a 2025. üzleti évre	megbízási szerződés	4.500.000 módosítást követően: 2025. évre 4.500.000	2024.01.01. módosítás: 2024.12.11.	2025.05.31. módosítást követően: 2026.05.31.

2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2.§ (3) bekezdés szerinti adatok

2025.					
Szerződést kötő fél neve	Tárgy	Szerződés megnevezése (típusa)	Szerződés értéke összesen (nettó Ft)	Szerződés hatályának kezdő időpontja	Szerződés hatályának záró időpontja
Raiffeisen Ingatlan Alap	iroda bérlet	bérleti szerződés	3640,41 EUR+520EUR parkolók /hó	2025.03.01.	2025.05.31.
Electroproduct Nyomdaipari Kft.	könyv nyomtatás	vállalkozási szerződés	12.854.500	2025.03.31.	2025.05.31.